

OVERZICHTSLIJST VAN DE BESLUITEN GENOMEN DOOR DE RAAD VAN BESTUUR OP DINSDAG 07/06/2016

Aanwezig

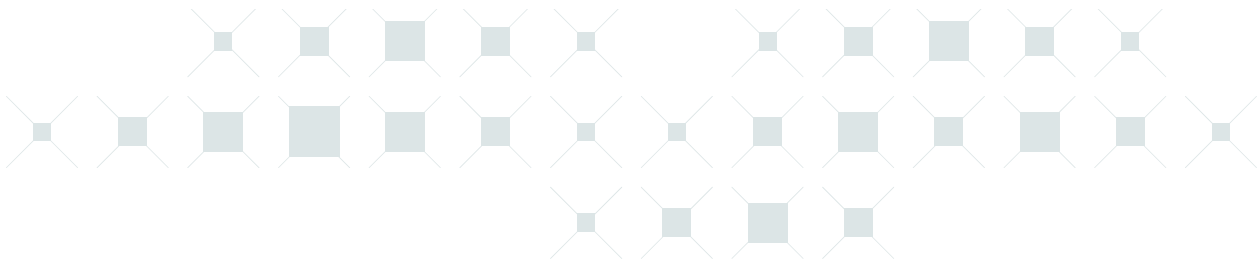
Mevrouw Zeneb BENSAFIA
De heer Bart BLOMMAERT
Mevrouw Mieke BOUVE
Mevrouw Sofie BRACKE
De heer Eddy COUCKUYT
De heer Frank DE BACKER
De heer Luc DE RYCK
De heer Marc DE SCHRIJVER
De heer Yves DESWAENE
Mevrouw Claudine DE WAELE
Mevrouw Sofie HEYRMAN
De heer Werner MAES
De heer Dieter MANNAERT
Mevrouw Sibylle MOREELS
Mevrouw Nadine STALPAERT
De heer Frans VAN GAEVEREN
Mevrouw Odette VAN HAMME
De heer Rurik VAN LANDUYT
Mevrouw Conny VANDER STRAETEN
De heer Patrick VERMEULEN
Mevrouw Isabelle DE CLERCQ
De heer Dimitri VAN HOEY
De heer Kris COENEGRACHTS
Mevrouw Ria THIENPONT

Verontschuldigd

De heer Kenny KETELS
Mevrouw Caroline VERDOODT
De heer Luc MAES

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering:

Het verslag van 12/04/2016 wordt, zonder opmerkingen, goedgekeurd.



2. Financieel en werkingsverslag:

- Statistieken: het aantal crematies in de afgelopen 3 maanden ligt terug boven het aantal van 2015. Na 5 maand tellen we 4.252 crematies. Het aantal plechtigheden blijft 39 %.
- Financieel 5-jarenplan: het financieel 5-jarenplan werd geactualiseerd. Hieruit blijkt dat we, zonder prijsverhoging, de bouw van Aalst kunnen financieren uit eigen middelen. Ook na de opening van Aalst blijven de resultaten positief. Het verschil in prijs voor een crematie met de andere crematoria zal hierdoor waarschijnlijk toenemen. Indien dit zou leiden tot het aantrekken van crematies uit andere verzorgingsgebieden dan zullen er maatregelen moeten overwogen worden. Een mogelijkheid is het verhogen van het verschil in prijs tussen aangesloten en niet-aangesloten gemeenten.

3. Uittreding provincie Oost-Vlaanderen:

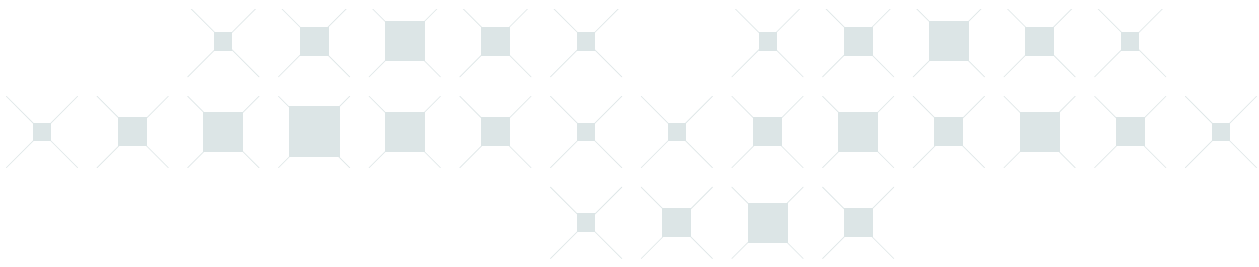
- De eerste gesprekken met de provinciale administratie werden gevoerd. Gegevens en standpunten werden uitgewisseld in het vooruitzicht van de definitieve onderhandelingen met de Deputatie.

4. Crematorium Westlede:

- Goedkeuring gunning grasmachine: op basis van het verslag van nazicht werd de opdracht gegund aan de meest voordelige bidder.
- Aankoop zitbanken procedure: de directeur stelt voor om, samen met de diensten van de Vlaams bouwmeester, een meubelontwerper te selecteren. Goedgekeurd.
- Verbouwing inkom - toiletten raming, bestek, veiligheidscoördinator: het bestek voor de verbouwing inkom toiletten en inkomdeuren wordt goedgekeurd en de openbare aanbestedingsprocedure wordt opgestart. Het bestek voor de aanstelling van de veiligheidscoördinator via onderhandelingsprocedure wordt goedgekeurd.

5. Crematorium Heimolen:

- Verbouwing van een patio tot kantoorzone: de aannemer werd in gebreke gesteld voor de trage vooruitgang van de werken. De timing werd versneld en de werken zullen op de voorziene einddatum in oktober afgewerkt zijn.



6. Crematorium De Witte Bomen:

- Statistieken: het aantal crematies blijft stijgen en na 5 maand telden we reeds 822 crematies.
- Kapitaalsverhoging: om het stijgend aantal crematies en bezoekers aan te kunnen is het plaatsen van een derde ovenlijn en een uitbreiding van het onthaal noodzakelijk. IDETA overweegt hiervoor een kapitaalsverhoging en informeert naar het standpunt van IGS Westlede. Wij onderschreven 1/3 van het kapitaal voor een bedrag van € 154.470,00. Ondertussen blijkt dat het aantal crematies uit Oost-Vlaanderen stabiel blijft op ongeveer 25 %. De directeur stelt dan ook voor om onze kapitaalsinbreng niet te verhogen. Ons aandeel in het kapitaal zal dan bij een kapitaalsverhoging dalen maar dit wordt, gezien het aantal crematies uit Vlaanderen, niet als problematisch gezien. Dit standpunt wordt goedgekeurd.

7. Crematorium Aalst:

- Vergoeding Van Lierde pachter.
- Voorstel tot gunning perceel 2:

De Raad van Bestuur,

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24.

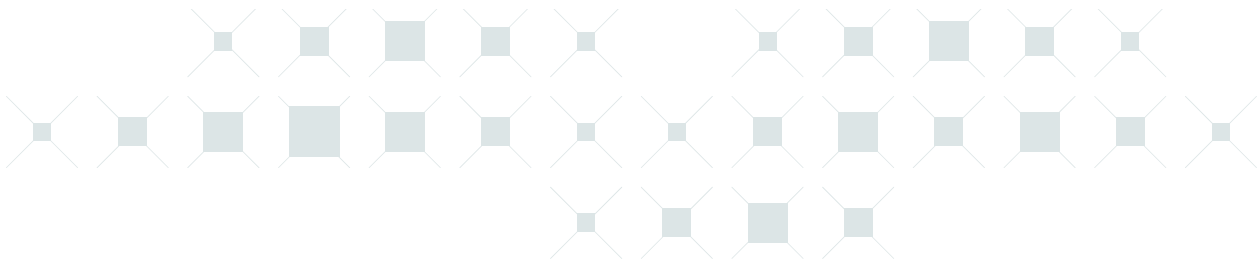
De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.



Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

In het kader van deze opdracht “Crematorium Aalst - perceel 2 - HVAC en Sanitair” werd B.V.B.A. Henk Pijpaert Engineering, Beverestraat 109, 9700 Oudenaarde, aangesteld als ontwerper technische installaties.

In het kader van deze opdracht werd door deze een bestek opgesteld.

Op 25/03/2016 werd deze opdracht gepubliceerd zowel op nationaal als op Europees niveau.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 12/05/2016 om 10.00 uur te bereiken.

De verbintenistermijn van 180 kalenderdagen eindigt op 08/11/2016 .

Er werden 6 offertes ontvangen. Bij de opening hiervan werden volgende inschrijvingsbedragen genoteerd:

Op 7 juni 2016 stelde de ontwerper technische installaties Henk Pijpaert Engineering, Beverestraat 109, 9700 Oudenaarde, het verslag van nazicht van de offertes op.

De offertes werden rekenkundig nagezien evenals de abnormale prijzen, de hoeveelheden in min of meer, de gesplitste posten, de vergeten posten en de leemtes.

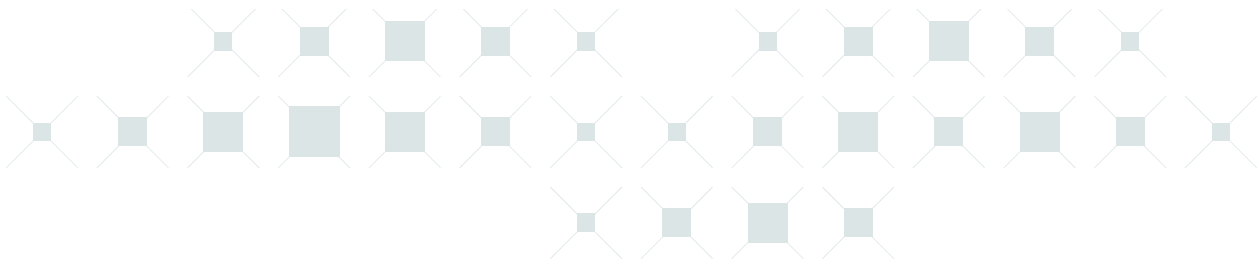
Aldus stelt HP Engineering voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de laagste regelmatige bidder.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agentschap Binnenlands Bestuur, Boudewijnlaan 30 bus 70 te 1000 Brussel. Het voorlopig toegezegd maximum bedrag van 24 maart 2016 bedraagt € 348.357,56.

B E S L U I T :

Artikel 1.- Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 7 juni 2016 voor Perceel 2 - HVAC en sanitair, opgesteld door de ontwerper technische installaties HP Engineering, Beverestraat 109, 9700 Oudenaarde.

Artikel 2.- Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.



Artikel 3.- De opdracht “AALST - Nieuwbouw crematorium - Perceel 2 - HVAC en sanitair” wordt gegund aan de laagste regelmatigeieder.

Artikel 4.- De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek.

- Voorstel tot gunning perceel 3:

De Raad van Bestuur,

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

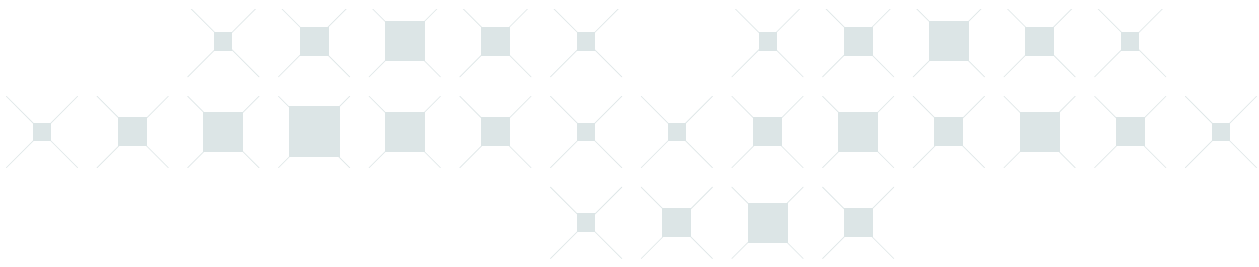
In het kader van deze opdracht “Crematorium Aalst - perceel 3 - Elektriciteit en Data” werd B.V.B.A. Henk Pijpaert Engineering, Beverestraat 109, 9700 Oudenaarde, aangesteld als ontwerper technische installaties.

In het kader van deze opdracht werd door deze een bestek opgesteld.

Op 25/03/2016 werd deze opdracht gepubliceerd zowel op nationaal als op Europees niveau.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 12/05/2016 om 11.00 uur te bereiken.

De verbintenistermijn van 180 kalenderdagen eindigt op 08/11/2016 .



Er werden 7 offertes ontvangen. Bij de opening hiervan werden volgende inschrijvingsbedragen genoteerd:

Op 7 juni 2016 stelde de ontwerper technische installaties Henk Pijpaert Engineering, Beverestraat 109, 9700 Oudenaarde, het verslag van nazicht van de offertes op.

De offertes werden rekenkundig nagezien evenals de abnormale prijzen, de hoeveelheden in min of meer, de gesplitste posten, de vergeten posten en de leemtes.

Aldus stelt HP Engineering voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de laagste regelmatige bidder.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agentschap Binnenlands Bestuur, Boude-
wijnlaan 30 bus 70 te 1000 Brussel. Het voorlopig maximum toegezegd bedrag van
24 maart 2016 bedraagt € 194.015,29.

B E S L U I T :

Artikel 1.- Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 7 juni 2016 voor Perceel 3 - Elektriciteit en Data, opgesteld door de ontwerper technische installaties HP Engineering, Beverestraat 109, 9700 Oudenaarde.

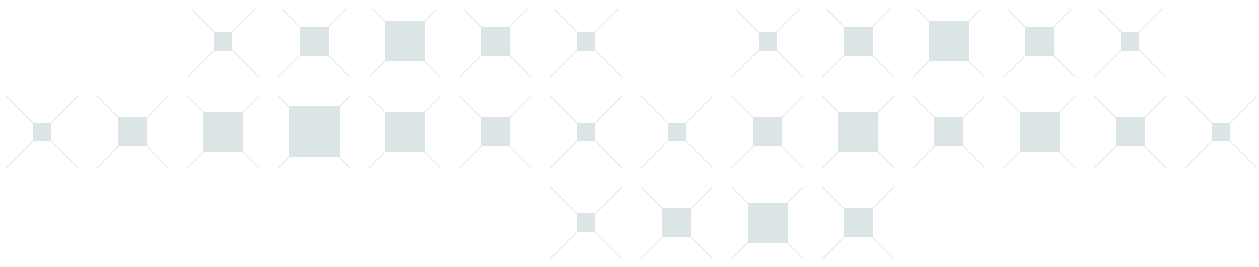
Artikel 2.- Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3.- De opdracht “AALST - Nieuwbouw crematorium - Perceel 3 - Elektriciteit en Data” wordt gegund aan de laagste regelmatige bidder.

Artikel 4.- De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek.

8. Personeelszaken:

- Overzicht: ter informatie.
- Loopbaanonderbrekingen



- Stand van zaken vacatures: de procedures voor de aanwerving van twee technisch medewerkers werd opgestart en 16 kandidaten solliciteerden. Jan Sabbe is bereid om extern jurylid te zijn. Voor verantwoordelijke catering in Sint-Niklaas zijn er 20 kandidaten en voor souschef 10 kandidaten. Lucien De Grootte, voorzitter van de vereniging van grootkeukens, wordt aangeduid als extern jurylid.
- Actualisatie/wijzigingen rechtspositieregeling + arbeidsreglement: op advies van Schaubroeck werd de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement aangepast aan de huidige stand van de wetgeving. Het zijn overwegend kleine wijzigingen die voorgelegd zullen worden aan de vakbonden

9. Varia:

- Concessies: de lijst met concessies wordt goedgekeurd.

Volgende vergadering Raad van Bestuur: dinsdag 04/10/2016 om 18 u

Sofie BRACKE
Voorzitter

COENEGRACHTS Kris
Secretaris